



HEYN GMBH

ENERGIE & PLANUNG



ENERGIEBERATUNG



FÖRDERMITTEL &
BAUBEGLEITUNG



PLANUNGSLEISTUNGEN
HEIZUNGSTECHNIK



ENERGIEBERATUNG

Energieausweis

Individueller
Sanierungsfahrplan



FÖRDERMITTEL &
BAUBEGLEITUNG

Fördermittelberatung

Baubegleitung



PLANUNGSLEISTUNGEN
HEIZUNGSTECHNIK

Hydraulischer Abgleich

Heizlastberechnungen

Gebäudeenergiegesetz



Klimaneutralität im Jahr 2045

Unabhängigkeit von fossilen Brennstoffimporten

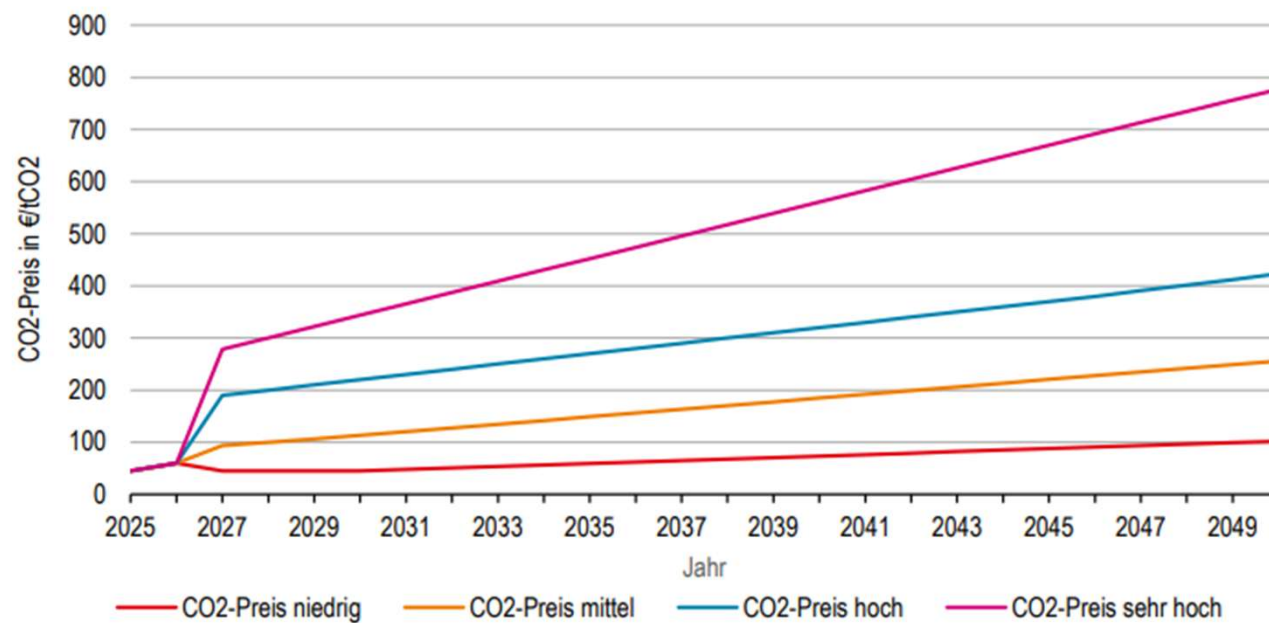


! In Neubauten nur noch Heizungen mit 65% erneuerbaren Energien !

Übergangslösungen & -fristen für bestehende Gebäude

Gebäudeenergiegesetz

Abbildung 1: CO₂-Preis-Projektionen



Förder-Institutionen

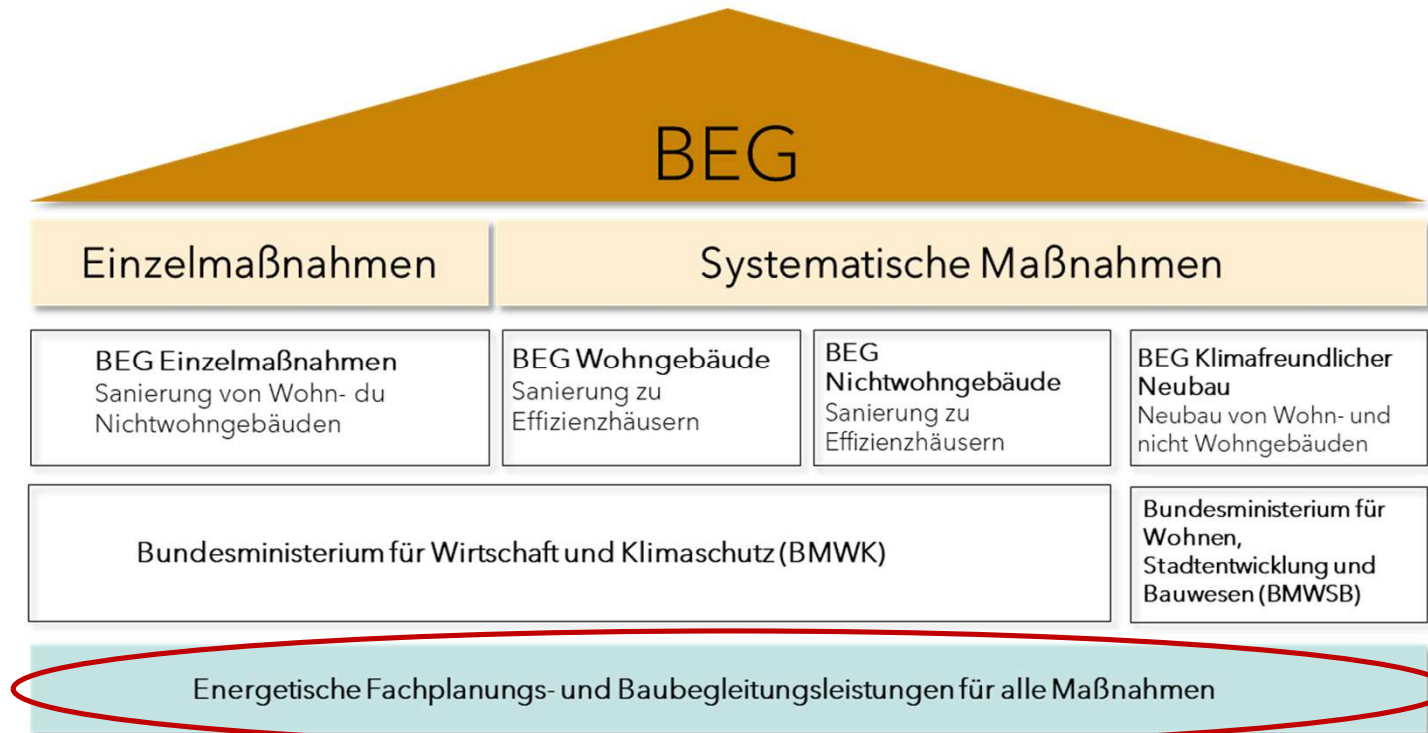
↳ Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW)

zuständig für Heizungstausch-Förderung
Gesamtsanierung zum Effizienzhaus
Ergänzungskredit

↳ Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA)

zuständig für die Förderung aller weiteren Einzelmaßnahmen
Fachplanung & Baubegleitung
iSFP-Bonus (individueller Sanierungsfahrplan)

Bundesförderung für effiziente Gebäude





Förderübersicht

Förderübersicht: Bundesförderung für effiziente Gebäude – Einzelmaßnahmen (BEG EM)

Im Einzelnen gelten die nachfolgend genannten Prozentsätze mit einer Obergrenze von 70 Prozent.

Durchführer	Richtlinien-Nr.	Einzelmaßnahme	Grundförder-satz	iSFP-Bonus	Effizienz-Bonus	Klima-geschwindig-keits-Bonus ²	Einkommens-Bonus	Fachplanung und Bau-begleitung
BAFA	5.1	Einzelmaßnahmen an der Gebäudehülle	15 %	5 %	–	–	–	50 %
BAFA	5.2	Anlagentechnik (außer Heizung)	15 %	5 %	–	–	–	50 %
	5.3	Anlagen zur Wärmeerzeugung (Heizungstechnik)						
KfW	a)	Solarthermische Anlagen	30 %	–	–	max. 20 %	30 %	– ³
KfW	b)	Biomasseheizungen ¹	30 %	–	–	max. 20 %	30 %	– ³
KfW	c)	Elektrisch angetriebene Wärmepumpen	30 %	–	5 %	max. 20 %	30 %	– ³
KfW	d)	Brennstoffzellenheizungen	30 %	–	–	max. 20 %	30 %	– ³
KfW	e)	Wasserstofffähige Heizungen (Investitionsmehrausgaben)	30 %	–	–	max. 20 %	30 %	– ³
KfW	f)	Innovative Heizungstechnik auf Basis erneuerbarer Energien	30 %	–	–	max. 20 %	30 %	– ³
BAFA	g)	Errichtung, Umbau, Erweiterung eines Gebäudenetzes ¹	30 %	–	–	max. 20 %	30 %	50 %
BAFA/KfW	h)	Anschluss an ein Gebäudenetz	30 %	–	–	max. 20 %	30 %	50 % ³
KfW	i)	Anschluss an ein Wärmenetz	30 %	–	–	max. 20 %	30 %	– ³
	5.4	Heizungsoptimierung						
BAFA	a)	Maßnahmen zur Verbesserung der Anlageneffizienz	15 %	5 %	–	–	–	50 %
BAFA	b)	Maßnahmen zur Emissionsminderung von Biomasseheizungen	50 %	–	–	–	–	50 %

¹ Bei Biomasseheizungen wird bei Einhaltung eines Emissionsgrenzwertes für Staub von 2,5 mg/m³ ein zusätzlicher pauschaler Zuschlag in Höhe von 2.500 Euro gemäß Richtlinien-Nr. 8.4.6 gewährt.

² Der Klimageschwindigkeits-Bonus reduziert sich gestaffelt gemäß Richtlinien-Nr. 8.4.4. und wird ausschließlich selbstnutzenden Eigentümern gewährt. Bis 31. Dezember 2028 gilt ein Bonussatz von 20 Prozent.

³ Bei der KfW ist keine Förderung gemäß Richtlinien-Nr. 5.5 möglich. Die Kosten der Fach- und Baubegleitung werden mit den Fördersätzen des Heizungstausches als Umfeldmaßnahme gefördert.

Förderung Wärmenetzanschluss

KfW 458/459 Heizungsförderung



30 %
Grundförderung

Neue Heizung mit mind. 65 % erneuerbaren Energien



30 %
Einkommensbonus

Zu versteuerndes Haushaltsjahreseinkommen < 40.000€



!
Wichtig

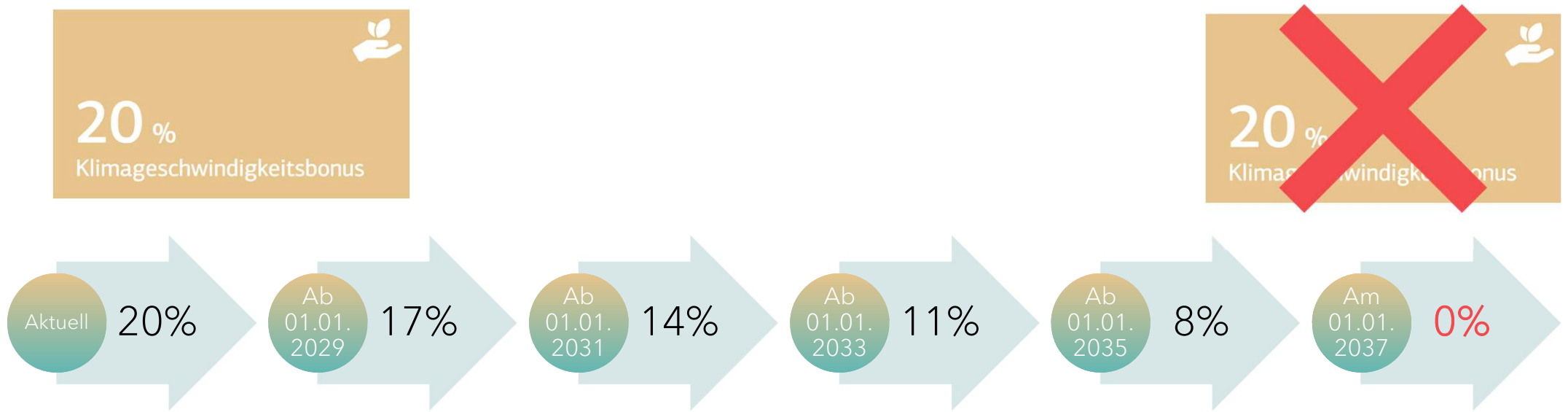
*Maximal 70% Zuschuss
Förderfähige Kosten:
1 WE 30.000€
2.- 6. WE jeweils + 15.000€
ab 7. WE + 8.000€*



20 %
Klimageschwindigkeitsbonus

*→ Funktionsfähige Öl-, Kohle-, Gasetagen- o. Nachtspeicherheizung
→ Mind. 20 Jahre alte Gasheizung o. Biomasseheizung*

Klimageschwindigkeitsbonus



Förderung Kostenbeispiel



1 Wohneinheit
Anschluss an ein Wärmenetz

Fördersumme

Grundförderung

Klimageschwindigkeitsbonus

Einkommensbonus

(Zu versteuerndes Haushaltsjahreseinkommen < 40.000€)

Summe

30.000€

30%

20%

30%

80%

max. 70%

≙ 21.000€



Förderung Kostenbeispiel

2 Wohneinheiten
Anschluss an ein Wärmenetz

Erste Wohneinheit & selbstgenutzte Wohneinheit



Förderfähige Kosten

30.000€

+

15.000€

= 45.000€

Fördersumme

45.000€

45.000€ / 2 =

22.500€

Grundförderung

30%

--

Klimageschwindigkeitsbonus

--

20%

Einkommensbonus

--

30%

30%

50%

max. 70%

= 40%

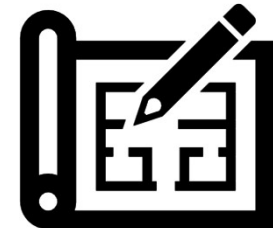
13.500€

9.000€

22.500€

Fachplanung Heizung

- ✓ Vor Ort Datenaufnahme
- ✓ Heizlastberechnung
- ✓ Heizflächencheck /- auslegung
- ✓ Hydraulischer Abgleich Verfahren nach VDZ Verfahren B
- ✓ Ergebnisse aller Berechnungen in digitaler Form



Gesamtpreis für bis zu zwei Wohneinheiten: 1.650€ zzgl. MwSt.

Begleitung der Einzelmaßnahmen

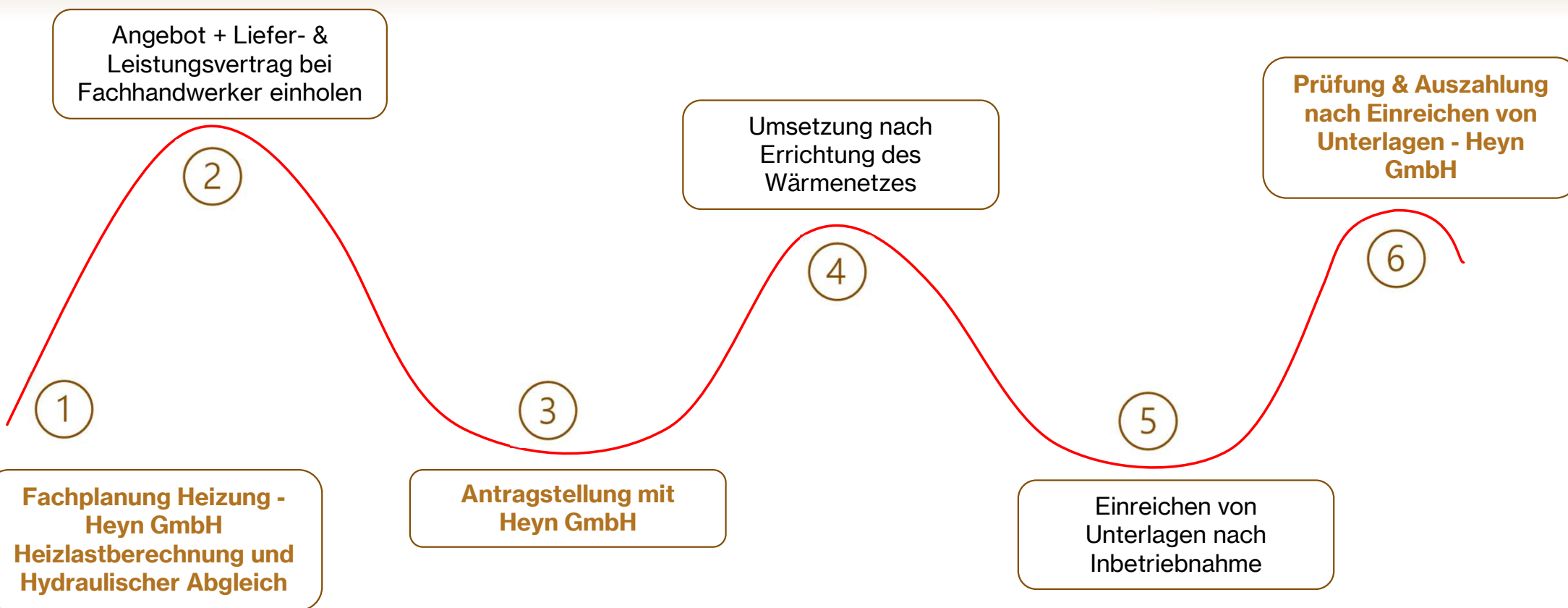
- ✓ Erstellen BzA + BnD
- ✓ Prüfen der Angebote hinsichtlich der Förderfähigkeit
- ✓ Dokumentation nach Durchführung der Einzelmaßnahme (Vor-Ort-Dokumentation)
[zzgl. Kosten Anfahrt/en]
- ✓ Prüfen der Schlussrechnung hinsichtlich der Förderfähigkeit
- ✓ Fördermittelbegleitung (Unterstützung bei Antragsstellung)
[Fördermittelbegleitung ausschließlich in-House]
- ✓ Erstellung Dokumentation der Maßnahme (Verwendungsnachweis KfW-Einzelmaßnahme, Fachunternehmererklärung, Dokumentation Vor-Ort-Termin, Rechnungen mit Zahlungsnachweisen, Bestätigung der wahrheitsgemäßen Angaben BAFA, BzA, Zuwendungsbescheid, BnD)



Gesamtpreis: 950 € zzgl. MwSt.



Ablauf Antragstellung





HEYN GMBH
ENERGIE & PLANUNG

Vielen Dank für die
Aufmerksamkeit!

